

**STAROSTWO POWIATOWE  
w Hrubieszowie**

ul. Narutowicza 34, 22-500 Hrubieszów  
tel. 84 6965068, 69 fax 846963856

PGKiM Sp. z o.o. w Hrubieszowie	
SEKRETARIAT	
Wpłynęło	1 0. 04. 2024 r.
Podpis	1688 JH

205  
RJ

Hrubieszów, dnia 04.04.2024 r.

AB.6743.4.5.2024

**ZAŚWIADCZENIE  
o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu**

Na podstawie art. 30 ust. 5aa w związku z art. 29 ust. 1 pkt 2 lit. c oraz art. 30 ust. 1b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) odpowiadając na zgłoszenie Inwestora: Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Kruczej 20, 22-500 Hrubieszów, reprezentowanego przez pełnomocnika, Pana Zygmunta Lisowskiego zam. ul. Browarna 4a, 22-100 Chełm, z dnia 26.02.2024 r., uzupełnione w dniu 26.03.2024 r., dotyczące robót budowlanych polegających na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków i instalacją zalicznikową nN na dz. ewid. o nr 1956/1, 1972/1 i 1972/10, przy ul. Nowej w Hrubieszowie, obręb Podgórze jedn. ewid. Hrubieszów-Miasto – **zaświadczam o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu odnośnie planowanych robót budowlanych.**

Niniejsze zaświadczenie uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

**Załącznik:**

- 1a - Projekt zagospodarowania terenu budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków i instalacją zalicznikową nN na dz. ewid. o nr 1956/1, 1972/1 i 1972/10, przy ul. Nowej w Hrubieszowie
- 1b - Projekt architektoniczno-budowlany budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków i instalacją zalicznikową nN na dz. ewid. o nr 1956/1, 1972/1 i 1972/10, przy ul. Nowej w Hrubieszowie

**Pouczenie:**

- 1. W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia tj. **22.05.2027 r.** rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.
- 2. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych (art. 41 ust. 4 ustawy Prawo budowlane).
- 3. Warunki prowadzenia robót budowlanych:
  - a) roboty prowadzić zgodnie z opieczetowanym pieczęcią tut. urzędu projektem zagospodarowania terenu (załącznik nr 1a) oraz projektem architektoniczno-budowlanym (załącznik nr 1b) oraz zawartymi w nich pozwoleniami, uzgodnieniami i opiniami,
  - b) prowadzić dziennik budowy (art. 45 ustawy Prawo budowlane),
  - c) wyznaczyć geodezyjnie obiekty w terenie, a po wybudowaniu dokonać geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (art. 43 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane),
  - d) ustanowić kierownika budowy posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane i aktualny wpis o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego (art. 42 ust. 1 pkt. 2 lit. b ustawy Prawo budowlane), w przypadku zmiany kierownika budowy inwestor dołącza do dokumentacji budowy oświadczenia o przejęciu obowiązków kierownika budowy (art. 44 ustawy Prawo budowlane),

- e) zapewnić sporządzenie projektu technicznego (art. 42 ust. 1 pkt. 1 lit. b ustawy Prawo budowlane),
  - f) przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym techniczny (art. 42 ust. 4 ustawy Prawo budowlane).
4. Po zakończeniu robót teren doprowadzić do należytego stanu i porządku.

*Pobrano opłatę skarbową w wysokości 105 zł (słownie sto pięć złotych) za przyjęcie zgłoszenia dot. budowy sieci oraz za pełnomocnictwo w wysokości 17 zł (słownie siedemnaście złotych), na podstawie załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 2111) część I ust. 9b pkt. 2 oraz część IV w związku z art. 4 ustawy o opłacie skarbowej.*

z up. Starosty  
  
mgr Ewelina Drączkowska-Szpytma  
p.o. Dyrektora  
Wydziału Architektury i Budownictwa

*Otrzymują:*

- ① Pan Zygmunt Lisowski, ul. Browarna 4a, 22-100 Chełm wraz z załącznikiem nr 1a i 1b  
Pełnomocnik Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o.  
ul. Krucza 20, 22-500 Hrubieszów
- 2. a/a

*Do wiadomości:*

- 1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Hrubieszowie wraz z załącznikiem nr 1a i 1b oraz kserokopią zgłoszenia.
- 2. Wydział Geodezji w/m wraz z kopią projektu zagospodarowania terenu (część graficzna)