

201
B-K

OK
Kanc → DUBZ
Kanc

PGKiM Sp. z o.o. w Hrubieszowie
SEKRETARIAT
Wpłynęło 23. 01. 2025
Podpis 0438



**STOWARZYSZENIE NAUKOWO – TECHNICZNE
INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW ROLNICTWA O/ZAMOŚĆ**
22-400 Zamość ul. Rynek Wielki 1

**Wycena wartości samochodu
ciężarowego asenizacyjnego
MAN 19.403**

Zlecniodawca:

PGKiM SPÓŁKA ZO.O
950288971
22-500 HRUBIESZÓW
KRUCZA 20

Wykonał:

P.W. KUNSZT Janusz Siek
NIP 919-102-38-08
22-500 Hrubieszów ul. Żeromskiego 18
tel. +48 503 157 371

Rzeczoznawca Sitr nr 8/04 – Uprawnienia nr IV/4/04 nadane przez
STOWARZYSZENIE NAUKOWO-TECHNICZNE INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW ROLNICTWA
ZARZĄD GŁÓWNY
w zakresie Maszyny, urządzenia i środki transportu.
Krajowy Rejestr Rzeczoznawców

Hrubieszów, 22.01.2025 r.



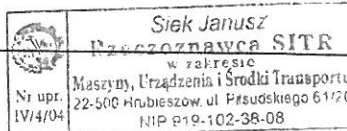
**STOWARZYSZENIE NAUKOWO – TECHNICZNE
INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW ROLNICTWA O/ZAMOŚĆ**
22-400 Zamość ul. Rynek Wielki 1

P.W. KUNSZT Janusz Siek
NIP 919-102-38-08
22-500 Hrubieszów ul. Żeromskiego 18
tel. +48 503 157 371

**OCENA
TECHNICZNA**
Nr. 2 / 2025
Data: 22.01.2025

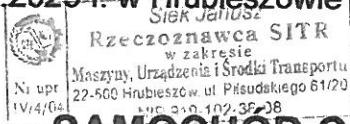
Rzeczoznawca SITR nr 8/04 – Uprawnienia Nr IV/4/04 nadane przez
STOWARZYSZENIE NAUKOWO-TECHNICZNE INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW ROLNICTWA. ZARZĄD GŁÓWNY
w zakresie Maszyny, urządzenia i środki transportu
Krajowy Rejestr Rzeczoznawców

| | |
|-------------------------|--|
| Zleceniodawca: | PGKiM Sp. z o.o. w Hrubieszowie, REGON 950288971 |
| Adres: | 22-500 Hrubieszów ul. Krucza 20 |
| Zlecenie z dnia: | 22.01.2025 r. |
| Zakres oceny: | Wycena wartości samochodu ciężarowego |
| Cel oceny: | Sprzedaż lub przetarg |



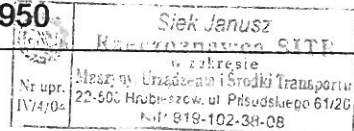
Data i miejsce oględzin:

Dnia 22.01.2025 r. w Hrubieszowie w obecności zleceniodawcy, który udzielił niezbędnych informacji.



**SAMOCHÓD CIĘŻAROWY ASENIZACYJNY
MAN 19.403**

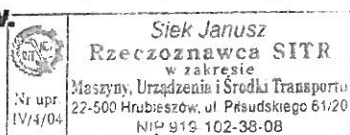
| | |
|-----------------------------------|--|
| Marka i typ pojazdu: | Samochód ciężarowy asenizacyjny MAN 19.403 |
| Rodzaj pojazdu: | Samochód ciężarowy |
| Nr rejestracyjny: | LHR 06097 |
| Nr identyfikacyjny: | WMAE520053L016170 |
| Rodzaj silnika: | DIESEL |
| Pojemność skokowa silnika: | 9973,00 cm ³ |
| Stan licznika: | 356 551 km |
| Rok produkcji pojazdu: | 1998 |
| Dowód rejestracyjny: | SERIA DR / BAN 0505950 |



OPIS STANU TECHNICZNEGO

- kabina kierowcy: nieliczne ubytki lakieru na całości kabiny, deska rozdzielcza kompletna,
- tapicerka wewnętrzna zabrudzona, siedziska poprzecierane,
- powłoka lakiernicza: punktowe ogniska korozji,
- zawieszenie przednie kompletne, stwierdza się nadmierne zużycie punktów mocowania,
- rama nośna niepopękana, nieodkształcona, punkty mocowania beczki stabilne,
- zawieszenie tylne: most napędowy bez widocznych wycieków oleju, ułożenie resorów właściwe,
- silnik wraz ze skrzynią biegów oraz reduktor przeniesienia napędu na przód kompletny, sprawny, pracuje bez nadmiernych stuków, zużycie eksploatacyjne stosowne do przebiegu,
- beczka asenizacyjna bez widocznych przecieków, osprzęt hydrauliczny wraz ze sterownikami kompletny, dźwignik umieszczony na szczycie beczki niesprawny.

Pojazd kompletny, nadaje się do dalszej eksploatacji po wykonaniu stosownych napraw.



PROCEDURA WYCENY

Do wyceny zastosowano: **podejście porównawcze**.

Istota podejścia polega na fakcie, że wartość aktualna samochodu ciężarowego określana jest na podstawie ceny, jaką można uzyskać na rynku.

Podejście porównawcze opiera się na formule: $W = C \cdot \sum V_j$

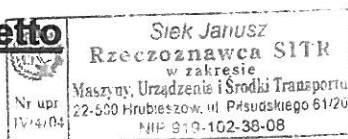
W – wartość rynkowa samochodu ciężarowego

C – cena na rynku porównywalnych samochodów ciężarowych

V_j – wartość j -tej poprawki ze względu na przyjęte kryteria

Cena rynkowa samochodu ciężarowego w dniu wyceny wynosi:

W = 43 100 zł netto



PODSTAWY OPRACOWANIA, MATERIAŁY ŹRÓDŁOWE

1. Oględziny przedmiotu wyceny.
2. Dostępna dokumentacja techniczna i informacje użytkownika.
3. Bibliografia techniczna dotycząca zagadnień budowy, zużycia, ustalania stanu technicznego i metodologii wyceny maszyn i urządzeń technicznych.
4. Rozporządzenie Ministra Finansów z dn. 17.01.1997 r. w sprawie amortyzacji środków trwałych oraz wartości niematerialnych niematerialnych i prawnych (Dz. U. Nr 6, poz. 35; zmiany: Dz. U. Nr 14 z 1997 r., poz. 78 oraz Nr 6 z 1999 r., poz. 39 Nr 100, poz. 1175).
5. Rozporządzenie Ministra Finansów z dn. 20.01.1995 r. w sprawie amortyzacji środków trwałych oraz wartości niematerialnych prawnych, a także aktualizacji wyceny środków trwałych (Dz. U. Nr 7 z 1997 r., poz. 34, Standardy Zawodowe Rzeczników PFRM, Warszawa, 1998).
6. Normy kardynalne wyceny wartości maszyn i urządzeń jako podstawa standardów profesjonalnych działań rzeczoznawców.



OPINIA RZECZOZNAWCY

Na podstawie ustalonego wyniku badań stanu technicznego, przedstawionych dokumentów i obliczeń oraz informacji o cenach przetargów, komisów, giełd i ogłoszeń prasowych stwierdzam, że łączna szacunkowa wartość przedmiotowego samochodu ciężarowego w dniu badania wynosi:

43 100 zł netto (słownie: czterdzieści trzy tysiące sto złotych netto)

oraz że przedmiotowy samochód ciężarowy wraz z wyposażeniem posiada właściwości techniczne niezbędne do dalszej eksploatacji i spełnia obowiązujące normy i standardy.

Stwierdzam, że ustalona wartość przedmiotowego samochodu ciężarowego MAN 19.403, wynosząca 43 100 zł, nie przekracza wartości rynkowej.



KLAUZULE I OGRANICZENIA

Niniejsze orzeczenie techniczne zostało sporządzone zgodnie z przepisami oraz standardami zawodowymi rzeczoznawców wg stanu na dzień wyceny.

Orzeczenie to nie może być wykorzystane do żadnego innego celu aniżeli określony w orzeczeniu.

Orzeczenie nie może być publikowane bez zgody jego autora.

Autor niniejszego opracowania nie ponosi odpowiedzialności wobec osób trzecich.

Podpisując niniejsze orzeczenie techniczne rzeczoznawca zastrzega, że nie bierze odpowiedzialności za ukryte uszkodzenia, wady tworzywa lub montażu maszyny.

Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za uszkodzenia oraz braki zespołów, podzespołów i części, powstałe po przeprowadzeniu oględzin.

Hrubieszów, 22.01.2025 r.

W >> KUNSZT <<
Janusz Siłek
22-500 Hrubieszów
ul. Żeromskiego
tel./fax 63 71 537, MIP

